



№ СРОСП-П-0264.1.1-04.04.2013
ИНН:2465287776; ОГРН:1132468011774

проектирование и строительство

ПРОЕКТИС

Красноярск 2013г.

Общество с ограниченной
ответственностью
"ПРОЕКТИС"

**Снос аварийного и выведенного из эксплуатации здания бывшего
детского сада "Лучик", расположенного по адресу:
с. Хатанга, ул. Ангарская, д. 6**

Проектная документация

**Раздел 7 "Проект организации работ по сносу или
демонтажу объектов капитального строительства"**

36-2020-ПОД

г. Красноярск, 2020 г.



№ СРОСП-П-02641.1-04042013
ИНН:2465287776; ОГРН:1132468011774

проектирование и строительство

ПРОЕКТИС

Красноярск 2013г.

Общество с ограниченной
ответственностью
"ПРОЕКТИС"

**Снос аварийного и выведенного из эксплуатации здания бывшего
детского сада "Лучик", расположенного по адресу:
с. Хатанга, ул. Ангарская, д. 6**

Проектная документация

**Раздел 7 "Проект организации работ по сносу или
демонтажу объектов капитального строительства"**

36-2020-ПОД

Директор ООО "ПРОЕКТИС"



М.В. Логачев

Главный инженер проекта

П.А. Данилюк

г. Красноярск, 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
36-2020-ПОД-С	Содержание тома	
36-2020-ПОД.ПЗ	Текстовая часть	
	Графическая часть	
36-2020-ПОД л.1	Ситуационная схема	
36-2020-ПОД л.2	Схема земельного участка и прилегающей территории	
36-2020-ПОД л.3	Схема производства демонтажных работ	
36-2020-ПОД л.4	Знаки безопасности Ограждение строительной площадки	
36-2020-ПОД л.5	Схемы производства работ разрушение здания / сборка боя / погрузка боя / уборка территории	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №									
Разраб.	Боровикова	50/11									
ГИП	Данилюк										
Н. контр.	Иванов										
36-2020-ПОД-С											
Содержание тома		<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="3">ООО «ПРОЕКТИС»</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	П	1	1	ООО «ПРОЕКТИС»		
Стадия	Лист	Листов									
П	1	1									
ООО «ПРОЕКТИС»											

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	2
СОДЕРЖАНИЕ	3
1. Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства	5
2. Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу)	5
3. Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства	6
4. Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей, и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений	6
5. Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)	7
6. Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа)	9
7. Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения	10
8. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей	10
9. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу)	10
10. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости)	13
11. Мероприятия по обращению с отходами производства и потребления	13
12. Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости)	13
13. Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях; сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах - в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации	14
14. Сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса	14

36-2020-ПОД.ПЗ

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Текстовая часть		
Разраб.	Боровикова	Бор						
ГИП	Данилюк					ООО «ПРОЕКТИС»		
Н. контр.	Иванов							
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	17

Список нормативных документов и литературы	14
Характеристики строительных машин и механизмов	13
Ведомость демонтируемых материалов по объекту	15
Таблица регистрации изменений	17

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					36-2020-ПОД.ПЗ	Лист
Инв. №								2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			

1. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ ПО СНОСУ ИЛИ ДЕМОНТАЖУ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

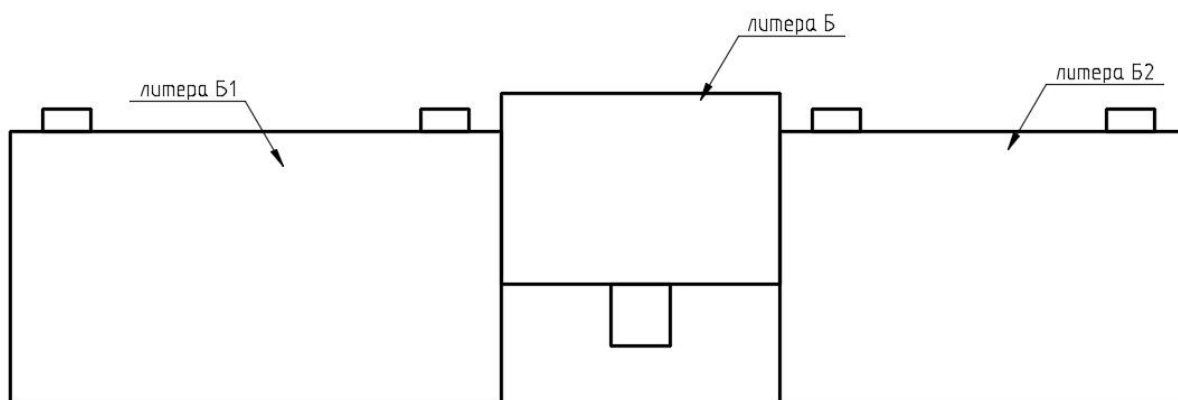
Проектная документация разработана на основании Задания на проектирование в соответствии с требованиями экологических, санитарно-технических, противопожарных и других действующих норм.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ (ДЕМОНТАЖУ)

Данным проектом предусмотрено демонтировать нежилое здание бывшего детского сада «Лучик», расположенное по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, с. Хатанга, ул. Ангарская, д. 6.

Здание состоит из нескольких частей:

- литера Б – 1 этаж, размеры в плане 18,9 x 12,9 м, высота 6,89 м.
- литера Б1 – 1 этаж, размеры в плане 33,27 x 18,54 м, высота 6,03 м.
- литера Б2 – 1 этаж, размеры в плане 27,61 x 18,34 м, высота 6,03 м.



Литера Б

Фундаменты – железобетонные сваи, монолитные железобетонные ростверки.

Стены – кирпичные.

Перегородки – кирпичные, деревянные.

Перекрытия – железобетонные плиты.

Лестницы – деревянные.

Оконные заполнения – двойное остекление в металлопластиковых переплетах.

Дверные заполнения – деревянные.

Полы – бетонная плита.

Крыша – двускатная, деревянная стропильная система.

Кровля – асбестоцементные листы.

Инженерные коммуникации – тепло-водоснабжения, канализации, освещения.

Крыльца – железобетонные конструкции.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Инв. №								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	36-2020-ПОД.ПЗ		Лист
								3

Литера Б1 и Б2

Фундаменты – деревянные сваи.

Стены – деревянные, рубленые.

Перегородки – деревянные дощатые.

Перекрытия- деревянные по деревянным балкам, утепленные.

Оконные заполнения – двойное остекление в деревянных переплетах.

Дверные заполнения – деревянные.

Полы – дощатые по деревянным балкам, утепленные.

Крыша – двускатная, деревянная стропильная система.

Кровля – асбестоцементные листы.

Инженерные коммуникации – тепло-водоснабжения, канализации, освещения.

Крыльца – деревянные.

Технико-экономические показатели здания:

Площадь застройки – 1378,4 м².

Общая площадь – 1190,1 м².

Строительный объем – 4464,0 м³.

3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫВЕДЕНИЮ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Мероприятия по выведению из эксплуатации здания заключаются в обследовании его общего технического состояния с целью установления:

- опасности обрушения конструкций;
- безопасного производства демонтажных работ.

К началу демонтажных работ здание, подлежащее сносу, не эксплуатируется, отключено от центральных инженерных сетей.

Визуальное обследование проводится в подготовительный период (перед началом демонтажных работ), руководящим производством работ лицом.

4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИТЫ ЛИКВИДИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ПРОНИКНОВЕНИЯ ЛЮДЕЙ, И ЖИВОТНЫХ В ОПАСНУЮ ЗОНУ И ВНУТРЬ ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ ЗАЩИТЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Для обеспечения безопасности при производстве демонтажных работ и предотвращения проникновения людей и животных в опасную зону, территория площадки производства работ ограждается временным инвентарным забором. Вход за пределы границ участка производства работ находится под охраной.

Ценные породы деревьев на площадке производства работ отсутствуют.

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИТЫ ЛИКВИДИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ПРОНИКНОВЕНИЯ ЛЮДЕЙ, И ЖИВОТНЫХ В ОПАСНУЮ ЗОНУ И ВНУТРЬ ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ ЗАЩИТЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ					
				Для обеспечения безопасности при производстве демонтажных работ и предотвращения проникновения людей и животных в опасную зону, территория площадки производства работ ограждается временным инвентарным забором. Вход за пределы границ участка производства работ находится под охраной.					
				Ценные породы деревьев на площадке производства работ отсутствуют.					
								36-2020-ПОД.ПЗ	Лист
									4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

5. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТОГО МЕТОДА СНОСА (ДЕМОНТАЖА)

Подготовительный период

В подготовительный период должно быть:

- выполнена разбивка и вынос границ участка и временного ограждения;
- выставлено защитное инвентарное ограждение для предотвращения доступа людей в опасную зону работы машин и механизмов;
- установлены временные здания и сооружения;
- обеспечено временное электроснабжение, освещение (охранное освещение по периметру площадки), водоснабжение площадки производства работ;
- обеспечение площадки производства работ первичными средствами пожаротушения в соответствии с «Правилами противопожарного режима в РФ» и связью;
- доставлены строительные машины и механизмы.

Бытовой городок организован вне опасной зоны работы строительных механизмов и движения автотранспорта. В составе бытового городка предусмотрены административный вагончик для ИТР (совмещен с КПП), бытовые вагончики для рабочих, биотуалеты, емкость для мелкого мусора и бытовых отходов, щит с противопожарным инвентарем. Временное электроснабжение участка производства работ и бытового городка предусмотрено от ДГУ 30,5 кВт, временное водоснабжение обеспечивается привозной водой.

Участок производства работ должен быть подготовлен для обеспечения безопасного производства работ.

Подготовительные работы по обеспечению безопасного производства работ принимаются по акту о соответствии выполненных внеплощадочных и внутриплощадочных подготовительных работ требованиям безопасности труда и готовности объекта к началу производства демонтажных работ.

Перед началом работ основного периода необходимо выполнить подготовку проекта производства работ (ППР).

Основной период

К работам основного периода приступают только после полного завершения работ подготовительного периода.

Метод сноса (демонтажа) объекта –обрушение.

При этом методе конструкции здания разрушают механизированным способом, не перерабатывают, а вывозят в отвал (на полигоны, свалки), загрязняя окружающую среду.

Данным проектом предусмотрено снести нежилое здание, которое разрушают с использованием экскаватора, оборудованного обратной лопатой (либо гидромолотом).

До начала работ по разборке необходимо отключить все инженерные коммуникации.

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	36-2020-ПОД.ПЗ				5

В первую очередь разрушают деревянные строения (литера Б1 и Б2), а после приступают к разрушению кирпичного здания (литера Б).

После разрушения обломки с помощью экскаватора, оборудованного обратной лопатой (либо грейферным захватом), и погрузчиком грузятся в транспортные средства и вывозятся на ближайший полигон ТКО.

Расстояние от экскаватора до разрушаемой конструкции должно быть не менее ее высоты. Вертикальные части объекта обрушаются вовнутрь строения для предотвращения разброса обломков по территории.

При производстве работ обязательно вести визуальное наблюдение за состоянием разбираемых конструкций. Рабочие должны быть обеспечены средствами связи и средствами индивидуальной защиты.

Совместная работа механизмов и рабочих на стройплощадке возможна только при условии размещения механизмов и рабочих, занятых при выполнении работ, вне опасной зоны от действия этих механизмов.

После завершения работ по сносу на захватке (участке производства работ) производится разборка завалов.

Механизированная уборка территории и восстановление рельефа выполняется погрузчиком.

Подробный порядок демонтажа разработать в ППР.

Обоснование принятой продолжительности сноса (демонтажа)

Продолжительность демонтажных работ определена на основании объемов планируемых работ, типовых технологических карт и карт трудовых процессов и составляет 2 месяца.

Обоснование потребности в рабочих кадрах

Потребность строительства в кадрах рабочих специальностей определена исходя из планируемых видов работ на основании типовых технологических карт и карт трудовых процессов.

Таким образом, расчётная численность рабочих необходимых для производства демонтажных работ по категориям составляет:

Таблица 1

Общая численность работающих, чел.	В том числе			
	Рабочие	ИТР	Служащие	МОП и охрана
10	8	1	1	

Квалифицированный рабочий персонал сможет обеспечить высокий уровень качества производства работ.

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	36-2020-ПОД.ПЗ			Лист
									6

Обоснование потребности в основных строительных машинах и механизмах

Потребность в основных строительных машинах и механизмах приведена в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование строительных машин и механизмов	Марка	Основная техническая характеристика	Потребность, шт. в год
1	Фронтальный погрузчик	BOULDER WL 20T	г/п 3,7 т	2
2	Экскаватор (ковш, гидромолот, грейферный захват)	HYUNDAI R160LC-9S	объем ковша 0,65 м ³	1
3	Автосамосвал	KAMA3-65115-015-13	г/п 15 т	2
4	Средства подмащивания	-	определить в ППР	+
5	Пневматический и электротехнический инструмент	-	определить в ППР	+

Примечание: Машины и механизмы приняты условно и могут быть заменены другими с аналогичными техническими характеристиками в зависимости от наличия их в подрядной организации.

Обоснование потребности во временных зданиях и сооружениях

Временные сооружения обосновываются общими условиями производства работ, планируемыми видами и объемами работ.

Проектом предусмотрена установка двух бытовых вагончиков, одного административного вагончика, совмещенного с КПП, и биотуалета.

6. РАСЧЕТЫ И ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ ЗОН РАЗВАЛА И ОПАСНЫХ ЗОН В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ПРИНЯТОГО МЕТОДА СНОСА (ДЕМОНТАЖА)

Расчет выполнен согласно РД 11-06-2007 «Методические рекомендации о порядке разработки проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ».

Опасная зона (зона развала)

$O.3. = L_{гр} + X = 3,0 + 3,5 = 6,5$ м, где:

$L_{гр}$ – максимальный габарит груза, м;

X – минимальное расстояние отлета предметов в случае их падения со здания, м.

Место работы экскаватора и колесного погрузчика должно быть определено так, чтобы было обеспечено пространство, достаточное для обзора рабочей зоны и маневрирования.

Согласно СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» опасная зона от работы механизма (экскаватора, погрузчика, бульдозера) принята равной 5 м, если другие повышенные требования отсутствуют в паспорте или в инструкции завода-

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	36-2020-ПОД.ПЗ						Лист	
										7	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата						

изготовителя.

На границе опасной зоны работы строительной техники должны быть установлены предупредительные знаки, а в темное время - сигнальное освещение.

Вблизи ограждения строительной площадки проектом принято сократить зону развала, для этого необходимо вести работы таким образом, чтобы обрушение конструкций велось вовнутрь здания, и рабочий орган экскаватора минимально выходил за пределы временного ограждения.

7. ОЦЕНКА ВЕРОЯТНОСТИ ПОВРЕЖДЕНИЯ ПРИ СНОСЕ (ДЕМОНТАЖЕ) ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПОДЗЕМНЫХ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

К началу производства работ демонтируемые инженерные сети отключены от магистральных. Вероятность повреждения действующих инженерных сетей минимальна при соблюдении безопасных методов ведения работ.

Раздел не разрабатывается.

8. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ МЕТОДОВ ЗАЩИТЫ И ЗАЩИТНЫХ УСТРОЙСТВ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, СОГЛАСОВАННЫЕ С ВЛАДЕЛЬЦАМИ ЭТИХ СЕТЕЙ

Раздел не разрабатывается.

9. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЕЗОПАСНЫМ МЕТОДАМ ВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СНОСУ (ДЕМОНТАЖУ)

При производстве работ необходимо строго соблюдать требования Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования. Часть 1», СНиП 12-04-02 «Безопасность труда в строительстве. Строительное производство. Часть 2», ППР и должностных инструкций.

До начала производства основных строительных работ должны быть закончены подготовительные мероприятия.

На границе территории площадки производства работ должно быть выполнено инвентарное ограждение.

Временные здания и сооружения должны быть размещены согласно проекта. На строительной площадке должны быть организованы пожарные посты, оборудованные средствами пожаротушения.

Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены.

Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

Организация, допущенная к сносу строения, должна иметь соответствующие допуски к выполнению работ в соответствии с пунктом 4.6 СП 49.13330.

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	На границе территории площадки производства работ должно быть выполнено инвентарное ограждение.							
				Временные здания и сооружения должны быть размещены согласно проекта. На строительной площадке должны быть организованы пожарные посты, оборудованные средствами пожаротушения.							
				Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены.							
				Производство работ в неосвещенных местах не допускается.							
				Организация, допущенная к сносу строения, должна иметь соответствующие допуски к выполнению работ в соответствии с пунктом 4.6 СП 49.13330.							
				36-2020-ПОД.ПЗ						Лист	
										8	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

Работы по демонтажу (разборке) зданий и сооружений, выполняются под руководством инженеров, мастеров или специалистов с опытом работы по демонтажу, имеющих свидетельства о подготовке по охране здоровья и труда. Работы по демонтажу могут выполняться только рабочими, достигшими 18-летнего возраста, а ручные работы - только рабочими мужского пола.

Перед началом работ необходимо ознакомить работников с решениями, предусмотренными в ППР, и провести инструктаж о безопасных методах работ.

Подрядная организация, выполняющая работы по сносу (демонтажу) нежилого здания, несет полную материальную ответственность за любого рода повреждения рядом расположенных строений, в том числе за повреждение расположенного в них имущества.

При разборке зданий и сооружений в процессе их сноса и демонтажа необходимо предусматривать мероприятия по предупреждению воздействия на работников следующих опасных и вредных производственных факторов, связанных с характером работы:

- самопроизвольное обрушение элементов конструкций строений и падение выше-расположенных незакрепленных конструкций, материалов, оборудования;
- движущиеся части строительных машин, передвигаемые ими предметы;
- острые кромки, углы, торчащие штыри;
- повышенное содержание в воздухе рабочей зоны пыли и вредных веществ;
- расположение рабочего места вблизи перепада по высоте 1,3 м и более.

До начала выполнения демонтажных работ необходимо установить порядок обмена сигналами между лицом, руководящим работой и машинистом экскаватора.

Все сигналы подаются только одним лицом (бригадиром, звеньевым, такелажником-стропальщиком), кроме сигнала "Стоп", который может быть подан любым работником, заметившим явную опасность.

При возникновении аварийной обстановки производитель работ должен немедленно прекратить работы и удалить работающих из опасной зоны согласно пункту 4.11.4 СП 49.13330. Возобновление работ разрешается производителем работ после выполнения мероприятий, исключающих опасность для работающих и окружающей среды.

Рабочий обязан работать в выданной ему спецодежде, спецобуви и содержать их в исправности. Кроме того, он должен иметь необходимые для работы предохранительные приспособления и постоянно пользоваться ими.

До начала работы рабочие места и проходы к ним необходимо очистить от посторонних предметов, мусора и грязи, а в зимнее время - от снега и льда и посыпать их песком. При недостаточной освещенности рабочего места рабочий обязан сообщить об этом мастеру.

Находиться в зоне работы подъемных механизмов, а также стоять под поднятым грузом запрещается.

При несчастном случае, происшедшем с товарищем по работе, следует оказать

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
				36-2020-ПОД.ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					

ему первую помощь, а также сообщить мастеру или производителю работ.

Сроки выполнения работ, их последовательность, потребность в трудовых ресурсах устанавливается с учетом обеспечения безопасного ведения работ и времени на соблюдение мероприятий, обеспечивающих безопасное производство работ, чтобы любая из выполняемых операций не являлась источником производственной опасности для одновременно выполняемых или последующих работ.

При выполнении работ следует учитывать опасные зоны, возникающие в процессе работ. При необходимости выполнения работ в опасных зонах должны предусматриваться мероприятия по защите работающих.

На границах опасных зон должны быть установлены предохранительные защитные и сигнальные ограждения, предупредительные надписи, хорошо видимые в любое время суток.

Санитарно-бытовые помещения, автомобильные и пешеходные дороги должны размещаться вне опасных зон. В вагончике для отдыха рабочих должны находиться и постоянно пополняться аптечка с медикаментами, носилки, фиксирующие шины и другие средства для оказания первой медицинской помощи. Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой.

Размещение строительных машин должно быть определено таким образом, чтобы обеспечивалось пространство, достаточное для обзора рабочей зоны и маневрирования при условии соблюдения расстояния безопасности оборудования, штабелей грузов.

Техническое состояние машин (надежность крепления узлов, исправность связей и рабочих настилов) необходимо проверять перед началом каждой смены.

Перед пуском машин необходимо убедиться в их исправности, наличии на них защитных приспособлений, отсутствии посторонних лиц на рабочем участке.

До начала работ по демонтажу необходимо договориться об обмене сигналами между лицом, руководящим демонтажем, и машинистом.

Запрещается выполнение работ при скорости ветра ≥ 15 м/с и условиях, исключающих видимость в пределах фронта работ.

На объекте находиться в защитных касках.

Все грузоподъемные механизмы перед пуском в эксплуатацию должны быть освидетельствованы и испытаны техническим персоналом, ответственным за работу этих машин.

Работы должны вестись по наряду - допуску в соответствии со СНиП 12-01-03 «Безопасность труда в строительстве».

Ответственность за несоблюдение правил пожарной безопасности несет Исполнитель.

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
											36-2020-ПОД.ПЗ
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					10	

10. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЕГО ОПОВЕЩЕНИЯ И ЭВАКУАЦИИ (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)

Для обеспечения безопасности при производстве демонтажных работ и предотвращения проникновения людей и животных в опасную зону, территория площадки производства работ ограждается временным инвентарным забором. Вход за пределы границ участка производства работ находится под охраной.

При въезде на строительную площадку размещается информационный стенд.

11. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

Погрузка строительного мусора в автотранспортные средства ведется механизировано.

Строительный мусор с помощью экскаватора, оборудованного обратной лопатой (либо грейферным захватом), и погрузчиком грузится в самосвалы и вывозится на ближайший полигон ТКО.

Площадка временного хранения отходов не предусмотрена. Предельный срок содержания образующихся отходов на площадке не должен превышать 7 календарных дней.

12. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕКУЛЬТИВАЦИИ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)

Рекультивация земель проектом не предусматривается, благоустройство заключается в минимальном восстановлении нарушенного рельефа.

Условия сохранения окружающей среды

При организации процесса по демонтажу здания предусматривается выполнение следующих основных природоохранных мероприятий:

- весь строительный мусор грузится в автотранспорт и вывозится на свалку;
- весь растительный грунт окучивается, грузится в автотранспорт и вывозится во временный отвал для использования в последующих работах по благоустройству и озеленению;
- не допускается непредусмотренная проектной документацией срезка древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарника;
- производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны собираться в герметичные емкости и вывозиться по договору;
- временные автодороги, подъезды и площадки в составе настоящего проекта организации строительства запроектированы с учетом минимального повреждения древесно-кустарниковой растительности.

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	36-2020-ПОД.ПЗ						Лист	
										11	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата						

13. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСТАЮЩИХСЯ ПОСЛЕ СНОСА (ДЕМОНТАЖА) В ЗЕМЛЕ И В ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ КОММУНИКАЦИЯХ, КОНСТРУКЦИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ; СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРЕШЕНИЙ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА НА СОХРАНЕНИЕ ТАКИХ КОММУНИКАЦИЙ, КОНСТРУКЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ В ЗЕМЛЕ И В ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ - В СЛУЧАЯХ, КОГДА НАЛИЧИЕ ТАКОГО РАЗРЕШЕНИЯ ПРЕДУСМОТРЕНО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Все конструкции извлекаются из земли. Раздел не разрабатывается.

14. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ СОГЛАСОВАНИЯ С СООТВЕТСТВУЮЩИМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ОРГАНАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА, ТЕХНИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ ПО СНОСУ (ДЕМОНТАЖУ) ОБЪЕКТА ПУТЕМ ВЗРЫВА, СЖИГАНИЯ ИЛИ ИНЫМ ПОТЕНЦИАЛЬНО ОПАСНЫМ МЕТОДОМ, ПЕРЕЧЕНЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕР ПО БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПОТЕНЦИАЛЬНО ОПАСНЫХ МЕТОДОВ СНОСА

ПОД не предусматривает производство демонтажных работ путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным путем. Раздел не разрабатывается.

СПИСОК НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ И ЛИТЕРАТУРЫ

Раздел разработан на основании:

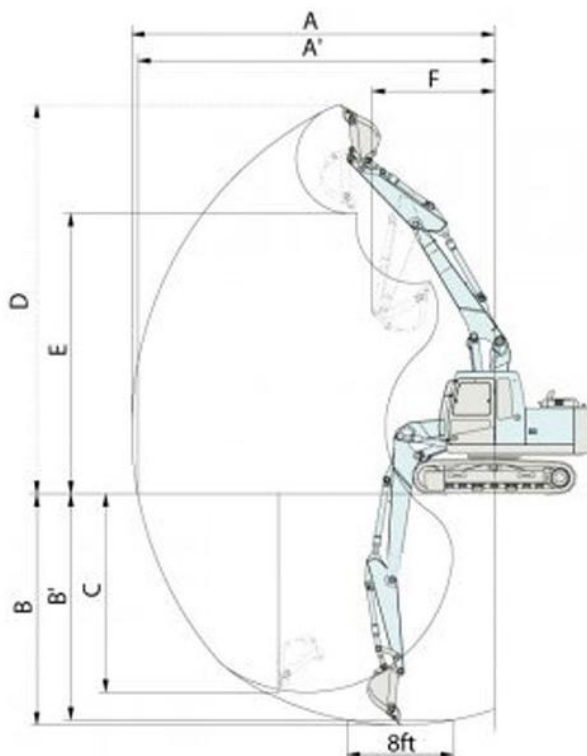
- Постановление от 16 февраля 2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ»;
- МДС 12-81.2007 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ;
- РД-11-06-2007 «Методические рекомендации о порядке разработки проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ»;
- СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве», часть 1;
- «Правила противопожарного режима», Постановление правительства России от 25 апреля 2012г №390;
- «Правила по охране труда в строительстве», Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 01.06.2015 № 336н;
- «Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов», приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17.09.2014 № 642н.

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	36-2020-ПОД.ПЗ						Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата						12

ХАРАКТЕРИСТИКИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

Экскаватор (ковш, гидромолот, грейферный захват)

Экскаватор HYUNDAI R160LC-9S с универсальной стрелой 5.1 м



Наименование		Рукоять 2.2 м	Рукоять 2.6 м
Макс. радиус копания	A	8760 мм	9110 мм
Макс. радиус копания на уровне земли	A'	8590 мм	8950 мм
Макс. глубина копания	B	5430 мм	5830 мм
Макс. глубина копания (уровень в 2.5 м)	B'	5330 мм	5730 мм
Макс. глубина копания вертикальной стенки	C	4630 мм	4980 мм
Макс. высота копания	D	9420 мм	9610 мм
Макс. высота загрузки	E	6710 мм	6910 мм
Мин. вылет стрелы	F	3100 мм	2970 мм
Усилие копания на ковше	ISO	123.6 [134.2] кН	
Усилие копания на рукояти	ISO	91.0 [98.8] кН	80.3 [87.2] кН

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Инва. №		

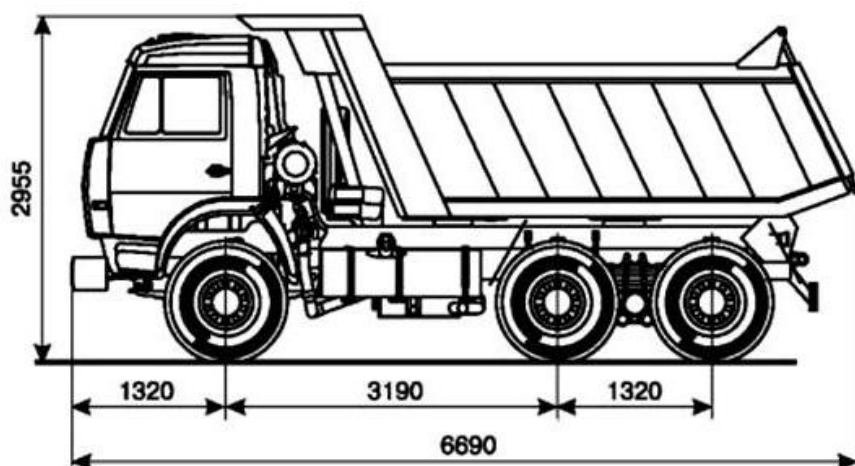
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

36-2020-ПОД.ПЗ

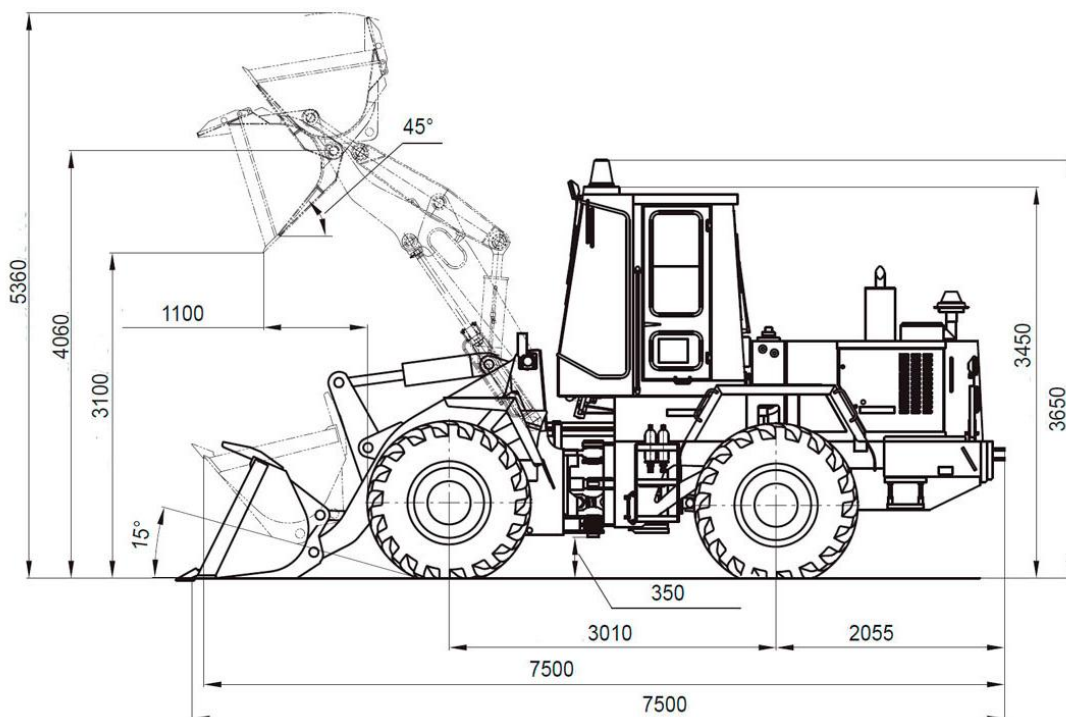
Лист

13

Самосвал г/п 15 тонн



Фронтальный погрузчик г/п 3,7 тонн



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					36-2020-ПОД.ПЗ		Лист
									14
Инв. №			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТИРУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБЪЕКТУ

№ пп	Наименование материала	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Материалы. Здание - Литера Б			
1	Покрытие кровли из волнистых асбестоцементных листов	м2	303
2	Обрешетка кровли из доски 50x170 с шагом 400 мм	м2	303
3	Деревянные элементы строительных конструкций крыши: стропила доска 50x180 мм, стойки брус 100x150, подкосы доска 50x180 мм, прогоны брус 100x100 мм	м2	303
4	Фронтоны деревянные из доски 35 мм по каркасу	м2	38,7
5	Плиты перекрытия сборные железобетонные ПК-60-15-8 -220 мм	шт	12
6	Объем кирпичных стен и перегородок (наружные 640 мм, внутренние 380 мм, перегородки 120 мм)	м3	103
7	Обшивка цоколя из досок	м2	33,4
8	Лестничные марши на двух косоурах	м2	11,7
9	Оконные коробки	шт	8
10	Оконные переплеты остекленные	м2	10,4
11	Подоконные доски деревянные	м2	2
12	Дверные коробки	шт	14
13	Дверные полотна	м2	22,4
14	Наличники	п.м	134,4
15	Железобетонные фундаменты	м3	32,76
16	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром 50 мм	п.м	260
17	Радиаторы чугунные весом до 80 кг	шт	8
18	Кабель	п.м	286
19	Светильники для люминесцентных ламп	шт	83
20	Выключатели, розетки	шт	36
Материалы. Здание Литера Б1			
21	Покрытие кровли из волнистых асбестоцементных листов	м2	702,1
22	Обрешетка кровли из доски 50x170 с шагом 400 мм	м2	702,1
23	Деревянные элементы строительных конструкций крыши: стропила доска 50x180 мм, стойки брус 100x150, подкосы доска 50x180 мм, прогоны брус 100x100 мм	м2	702,1
24	Фронтоны из досок 35 мм	м2	55,6
25	Деревянные перекрытия по балкам с накатами из досок	м2	1233,6
26	Стены из бруса 180x180 мм	м2	819
27	Теплоизоляция из ваты минеральной толщиной 200 мм	м2	819
28	Обшивка цоколя из досок	м2	56,4
29	Оконные коробки	шт	24
30	Оконные переплеты остекленные	м2	31,2
31	Подоконные доски деревянные	м2	4,8
32	Дверные коробки	шт	26
33	Дверные полотна	м2	41,6
34	Наличники	п.м	249,6
35	Сваи деревянные диам. 200 мм	м3	37,3
36	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром 50 мм	п.м	460
37	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	п.м	124
38	Умывальники и раковины	шт	15
39	Унитазы и поддоны	шт	8
40	Ванны	шт	3
41	Радиаторы чугунные весом до 80 кг	шт	26
42	Кабель	п.м	624
43	Светильники для люминесцентных ламп	шт	206

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Инва. №		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

36-2020-ПОД.ПЗ

Лист

15

44	Выключатели, розетки	шт	92
Материалы. Здание Литера Б2			
45	Покрытие кровли из волнистых асбестоцементных листов	м2	580,7
46	Обрешетка кровли из доски 50х170 с шагом 400 мм	м2	580,7
47	Деревянные элементы строительных конструкций крыши: стропила доска 50х180 мм, стойки брус 100х150, подкосы доска 50х180 мм, прогоны брус 100х100 мм	м2	580,7
48	Фронтоны из досок 35 мм	м2	55
49	Деревянные перекрытия по балкам с накатами из досок	м2	1012,7
50	Стены из бруса 180х180 мм	м2	772,9
51	Теплоизоляция из ваты минеральной толщиной 200 мм	м2	772,9
52	Обшивка цоколя из досок	м2	49,8
53	Оконные коробки	шт	15
54	Оконные переплеты остекления	м2	19,5
55	Подоконные доски деревянные	м2	3
56	Дверные коробки	шт	26
57	Дверные полотна	м2	41,6
58	Наличники	п.м	249,6
59	Сваи деревянные диам. 200 мм	м3	34,9
60	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром 50 мм	п.м	1264
61	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	п.м	108
62	Умывальники и раковины	шт	7
63	Унитазы и поддоны	шт	8
64	Радиаторы чугунные весом до 80 кг	шт	17
65	Кабель	п.м	600
66	Светильники для люминесцентных ламп	шт	169
67	Выключатели, розетки	шт	86

Инв. № подл.	Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	36-2020-ПОД.ПЗ			16	

ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
ИНВ.№		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

36-2020-ПОД.ПЗ

Лист

17

Ситуационная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Боровикова		БМ	
Проверил		Данилюк		ДМ	
ГИП		Данилюк		ДМ	
Н. контроль		Городнов		ГМ	

36-2020-ПОД

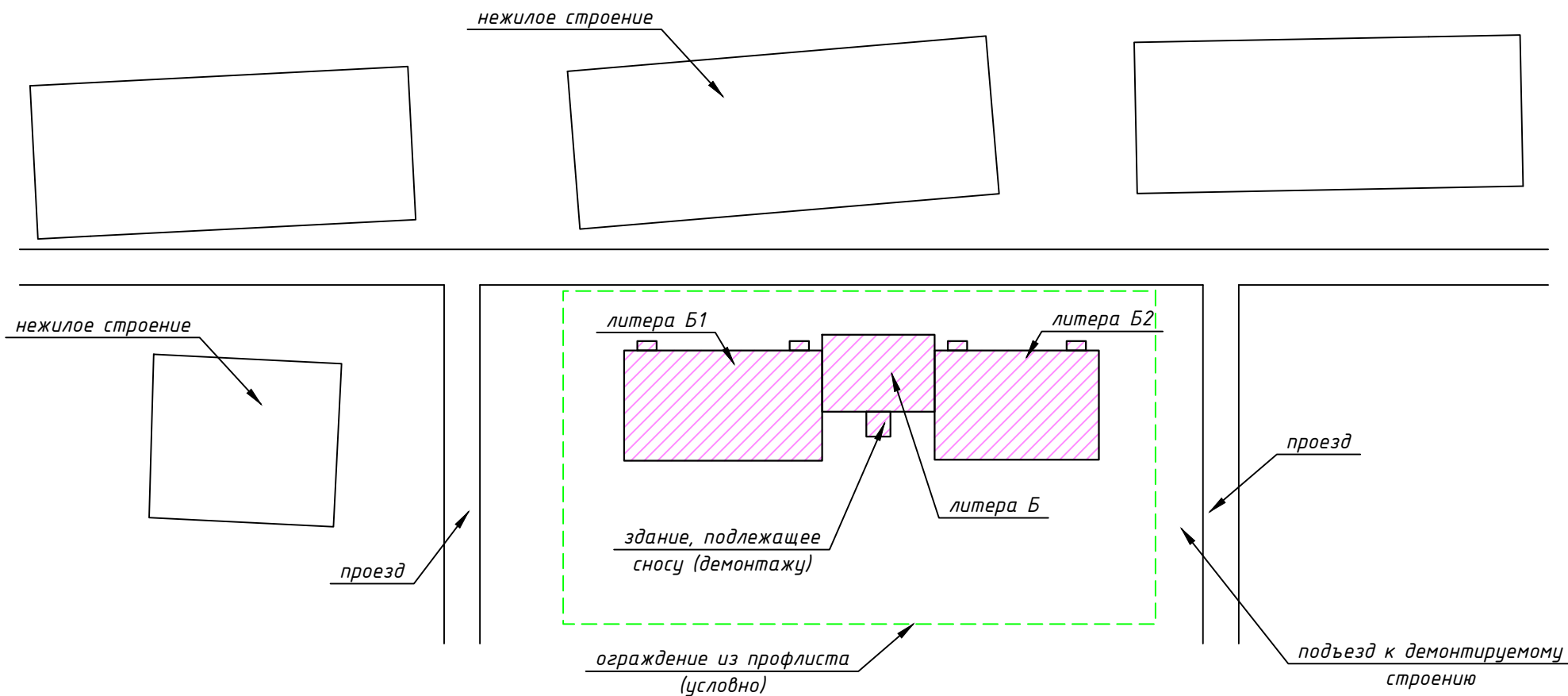
Снос здания бывшего детского сада "Лучик", расположенного по адресу:
с. Хатанга, ул. Ангарская, д.6

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Ситуационная схема

ООО "ПРОЕКТУС"

Схема земельного участка и прилегающей территории



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Боровикова	БМ			
Проверил	Данилюк	ДН			
ГИП	Данилюк	ДН			
Н. контроль	Городнов	ГД			

36-2020-ПОД

Снос здания бывшего детского сада "Лучик", расположенного по адресу:
с. Хатанга, ул. Ангарская, д.6

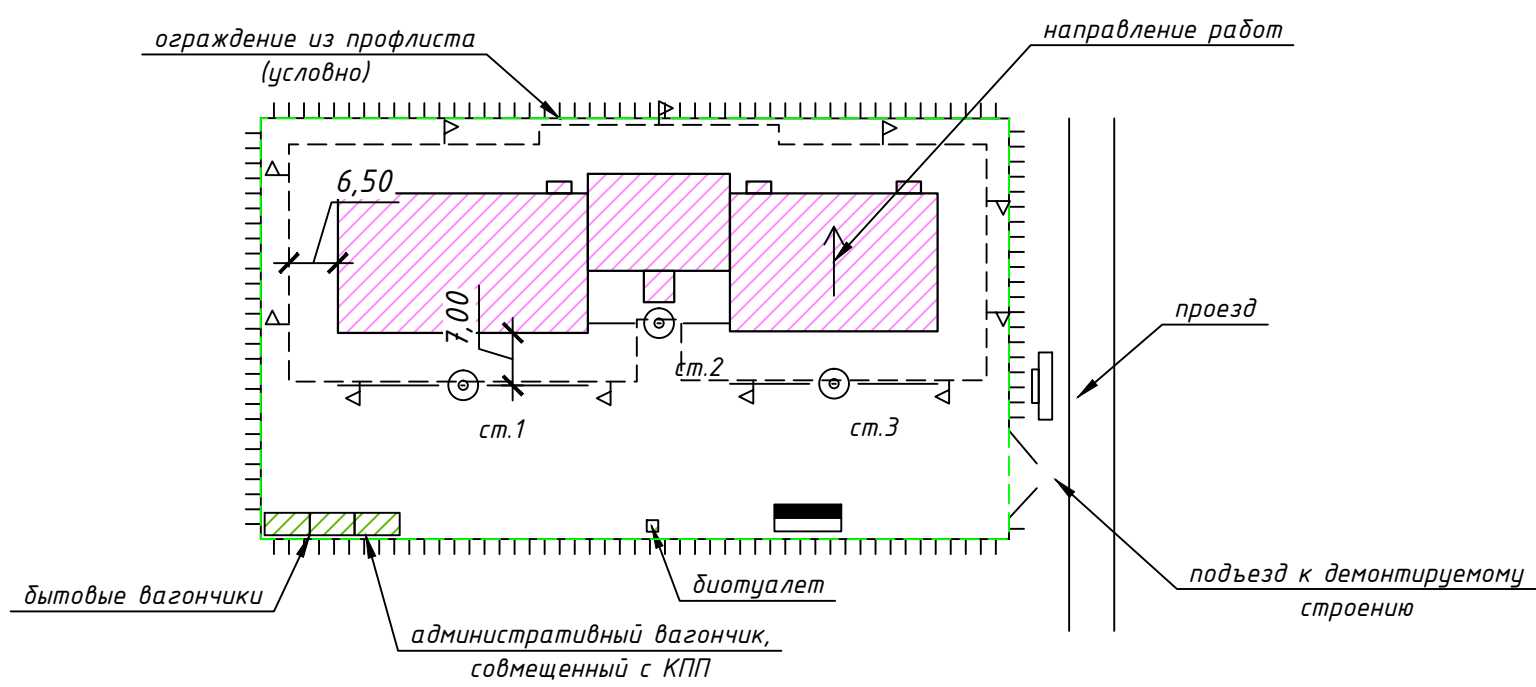
Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема земельного участка и
прилегающей территории

ООО "ПРОЕКТУС"

Общие указания

Схема производства демонтажных работ



Условные обозначения:

- Здания и сооружения, подлежащие сносу (демонтажу)
- Временные здания и сооружения
- Временное ограждение
- Информационный стенд
- Ось движения и стоянка экскаватора
ст.1
- Граница опасной зоны развала
- Пожарный пост

Данным проектом предусмотрено демонтировать нежилое здание бывшего детского сада «Лучик», расположенное по адресу: Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, с. Хатанга, ул. Ангарская, д.6.

До начала работ основного периода должны быть выполнены все работы подготовительного периода.

В подготовительный период необходимо оградить площадку производства работ временным инвентарным забором, установить КПП и временные административно-бытовые вагончики.

К работам основного периода приступают только после полного завершения работ подготовительного периода.

Метод сноса (демонтажа) объекта – обрушение.

При этом методе конструкции здания разрушают механизированным способом, не перерабатывая, а вывозят в отвал (на полигоны, свалки), загрязняя окружающую среду.

Данным проектом предусмотрено снести нежилое здание, которое разрушают с использованием экскаватора, оборудованного обратной лопатой (либо гидромолотом).

В первую очередь разрушают деревянные строения (литера Б1 и Б2), а после приступают к разрушению кирпичного здания (литера Б).

После разрушения обломки с помощью экскаватора, оборудованного обратной лопатой (либо грейферным захватом), и погрузчиком грузятся в транспортные средства и вывозятся на ближайший полигон ТКО.

При производстве работ соблюдать требования СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве».

Данный лист читать совместно с листами основного комплекта.

Характеристики зданий и сооружений, подлежащих сносу и демонтажу

Здание состоит из нескольких частей:

- литера Б -1 этаж, размеры в плане 18,9 х 12,9 м, высота 6,89 м.
- литера Б1-1 этаж, размеры в плане 33,27 х 18,54 м, высота 6,03 м.
- литера Б2-1 этаж, размеры в плане 27,61 х 18,34 м, высота 6,03 м.

Площадь застройки -1378,4 м2.

Общая площадь -1190,1 м2.

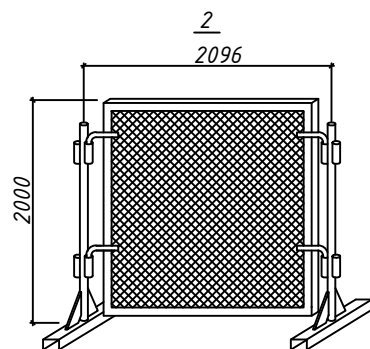
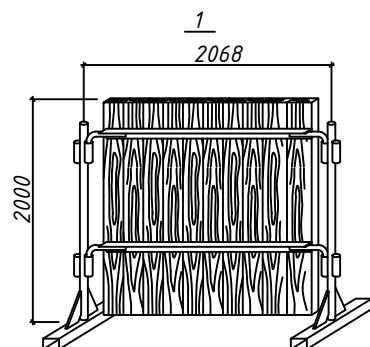
Строительный объем -4464,0 м3.

Технико-экономические показатели участка

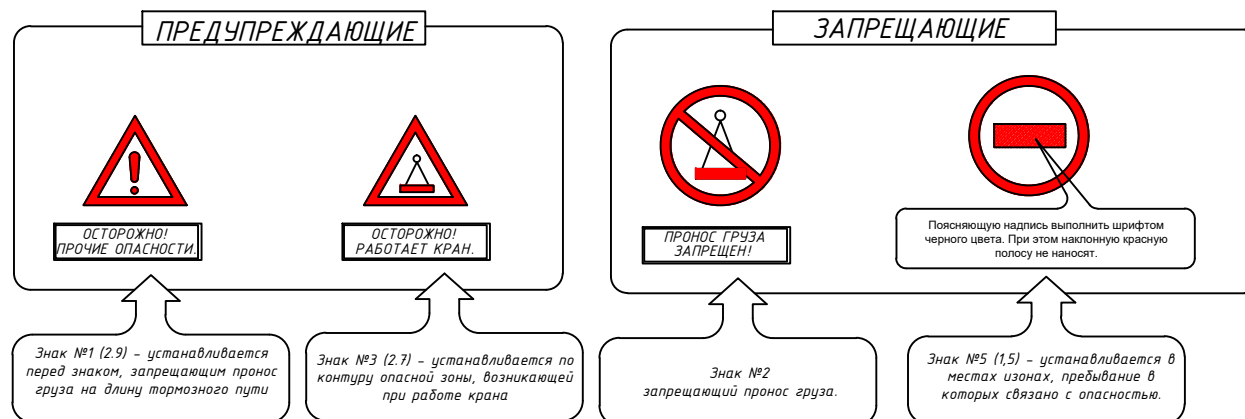
N п п	Наименование	Показат.	Примеч.
1	Площадь в границах временного ограждения, м2	5570,00	
2	Протяженность временного ограждения, м	311,00	

36-2020-ПОД					
Снос здания бывшего детского сада "Лучик", расположенного по адресу: с. Хатанга, ул. Ангарская, д.6					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Боровикова	54			
Проверил	Данилюк				
ГИП	Данилюк				
Н. контроль	Городнов				
Схема производства демонтажных работ				Стадия	Лист
				П	3
				Листов	
				ООО "ПРОЕКТuС"	

Ограждения инвентарные строительных площадок по ГОСТ 23407-78



ЗНАКИ БЕЗОПАСНОСТИ по ГОСТ 124026-2001



УКАЗАНИЯ ПО ИЗГОТОВЛЕНИЮ И УСТАНОВКЕ ЗНАКОВ

- Плоские знаки таблички и блоки, включающие знаки безопасности, следует изготавливать из листового металла толщиной от 0,5–1,5 мм, а также из пластмасс или древесины при условии обеспечения необходимой прочности, жесткости и устойчивости в различных атмосферных условиях.
- Знаки используемые в темное время суток или в условиях недостаточной видимости, должны быть освещены. Все устройства, обеспечивающие видимость знаков, табличек и блоков в темное время суток, не должны изменять их цвет, а также ухудшать их видимость в светлое время суток.
- Знаки безопасности устанавливаются на стенах зданий, и на подставках высотой 2500 мм от уровня земли. При производстве работ кранами знаки безопасности на подставках могут устанавливаться наклонно для лучшей видимости (обзора) машинисту (крановщику).
- Приспособления для крепления знаков, табличек и блоков должны быть окрашены в серый цвет. Для предупреждающих знаков задают сторону теоретического треугольника (без учета скругления угла). Радиусы скругления углов должны быть на знаках треугольной формы – 0.05 стороны, на знаках квадратной формы – 0.04 стороны.

Согласовано

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

36-2020-ПОД

Снос здания бывшего детского сада "Лучик", расположенного по адресу:
с. Хатанга, ул. Ангарская, д.6

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал			Боровикова		
Проверил			Данилюк		
ГИП			Данилюк		
Н. контроль			Городнов		

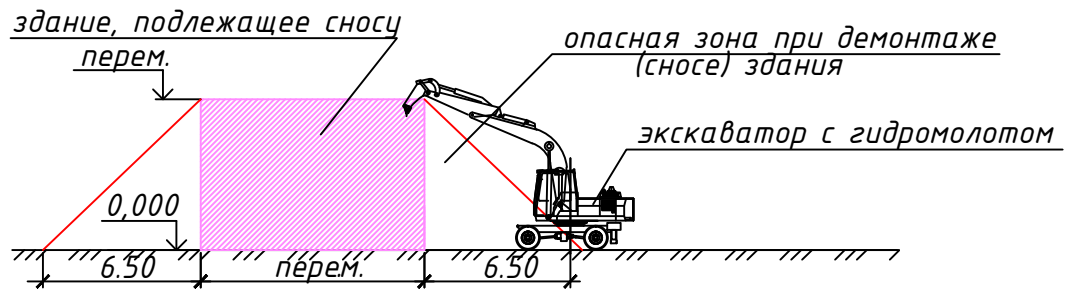
Стадия	Лист	Листов
П	4	

Знаки безопасности
Ограждение строительной площадки

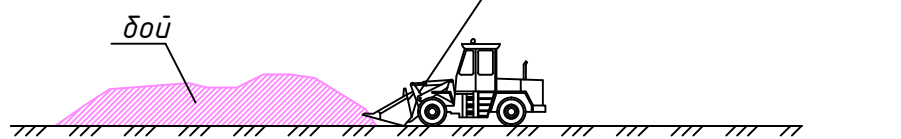
ООО "ПРОЕКТУС"

Схемы производства демонтажных работ

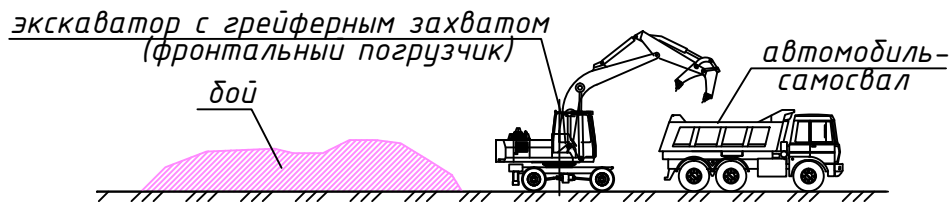
Разрушение здания экскаватором, оборудованным гидромолотом



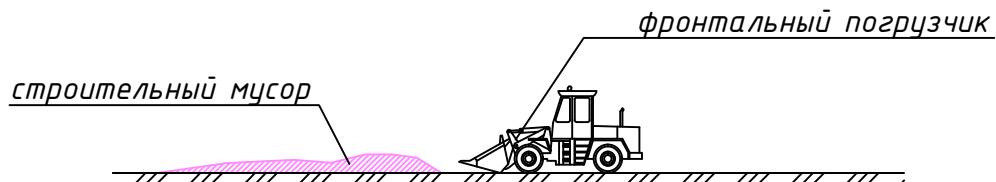
Сборка боя



Погрузка боя в автомобиль-самосвал



Механизированная уборка территории погрузчиком



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

36-2020-ПОД

Снос здания бывшего детского сада "Лучик", расположенного по адресу:
с. Хатанга, ул. Ангарская, д.6

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Боровикова	50/1			
Проверил	Данилюк				
ГИП	Данилюк				
Н. контроль	Городнов				

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Схемы производства работ
разрушение здания сборка боя погрузка боя
уборка территории

ООО "ПРОЕКТУС"