

**Информация о предоставлении муниципальной услуги
«Предоставление социальной выплаты пенсионерам, выезжающим за
пределы Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, на
приобретение (строительство) жилья в пределах Российской Федерации»**

**Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с
нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги и услуг,
которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной
услуги, подлежащих предоставлению заявителем, в том числе в электронной форме**

1. Перечень документов, обязательных к предоставлению заявителем, для приема Заявления на выдачу гарантийного письма на предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее- заявление):

- заявление, приложение 1;

В заявлении указываются следующие сведения:

а) дата и время приема заявления;

б) фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения заявителя;

в) адрес места регистрации и жительства заявителя;

г) номера телефонов, адрес электронной почты заявителя для связи;

д) фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения супруга (супруги);

ж) фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения ребенка;

з) способ связи с заявителем (электронная почта, телефон, смс сообщение).

- документ, удостоверяющий личность заявителя (законного представителя) и проживающих с ним членов семьи;

- документ, подтверждающий право представлять интересы заявителя;

- справка о составе семьи заявителя и занимаемом жилом помещении;

- копии документов, подтверждающих трудовой стаж в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях;

- копия пенсионного удостоверения;

- выписку из домовой книги или финансово-лицевого счета на дату подачи заявления о предоставлении социальной выплаты;

- документы, подтверждающие отсутствие или наличие жилья на праве собственности у участника переселения и членов его семьи за пределами муниципального района;

- справку, выданную органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, об инвентаризационной стоимости жилого помещения, отчужденного гражданином и (или) членами его семьи или переведенного из жилого помещения в нежилое помещение по состоянию на дату заключения договора об отчуждении жилого помещения (перевода жилого помещения в нежилое помещение), - в случае если после постановки гражданина на учет он и (или) члены его семьи осуществили отчуждение принадлежащих им на праве собственности жилых помещений или перевод жилого помещения в нежилое помещение в течение пяти лет, предшествующих дате выдачи гражданину гарантийного письма, при отсутствии кадастровой стоимости указанного жилого помещения, применяемой для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- копию документа, подтверждающего право на получение дополнительной площади жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации);

- обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения (найма специализированного жилого помещения) и об освобождении занимаемого жилого помещения либо о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых помещений) в муниципальную собственность, приложение 2;

- копию решения суда об установлении факта проживания пенсионера на территории муниципального района (представляется в случае, если пенсионер не зарегистрирован по месту жительства на территории муниципального района), копию решения суда об установлении факта совместного проживания пенсионера и члена его семьи (в случае, если

адрес регистрации члена семьи пенсионера не совпадает с адресом регистрации пенсионера или пенсионер не зарегистрирован по месту жительства на территории муниципального района).

2. Заявление предоставляется в единственном экземпляре. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, предоставляются в двух экземплярах, один из которых должен быть подлинником. Подлинник документа предоставляется только для просмотра в начале предоставления муниципальной услуги с обязательным возвратом заявителю. Допускается предоставление нотариально заверенной копии документа.

3. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для перечисления социальной выплаты на заблокированный банковский счет, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- договор банковского счета;
- сведения о реквизитах банковского счета для перечисления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

4. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для перечисления социальной выплаты, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- заявление об уведомлении банка о возможности направления социальной выплаты с банковского счета пенсионера в счет исполнения обязательства пенсионера по приобретению (строительству) жилья (в произвольной форме);

- документ, подтверждающий факт уплаты заявителем по своему обязательству на приобретение (строительство) жилья суммы, превышающей размер социальной выплаты, за счет собственных и (или) заемных средств - при превышении стоимости приобретаемого (строящегося) жилого помещения размера социальной выплаты;

- копии договора купли-продажи жилого помещения, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение - в случае приобретения жилого помещения на основании договора купли-продажи жилого помещения;

- копии договора участия в долевом строительстве, предусматривающего уплату цены такого договора на счет эскроу для расчетов по договору участия в долевом строительстве, зарегистрированного в установленном порядке органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество;

- в случае строительства жилого дома:

- а) копии уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- б) копии договора строительного подряда.

5. Формы документов для заполнения могут быть получены заявителем при личном обращении в Орган, в электронной форме, на официальном веб-сайте Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района.

6. Качество предоставляемых документов должно позволять в полном объеме прочитать текст и распознать реквизиты документа.

Главе Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района

Е.В. Вершинину

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)
гражданина (ки) _____
(персональные данные¹)

(адрес регистрации по месту жительства
и фактического проживания)

Заявление на предоставление социальной выплаты

Прошу предоставить мне, как пенсионеру, имеющему право на получение социальной выплаты, на основании статьи 5 Закона Красноярского края от 18.12.2008 № 7-2660 «О социальной поддержке граждан, проживающих в Таймырском Долгано-Ненецком муниципальном районе Красноярского края» социальную выплату на приобретение (строительство) жилья для приобретения жилого помещения на территории _____

(наименование субъекта Российской Федерации)

С условиями получения социальной выплаты ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

Состав семьи:

супруга (супруг) _____
(персональные данные¹)

дети: _____
(персональные данные¹)

родители: _____
(персональные данные¹)

Кроме того, членами моей семьи являются:

(персональные данные¹)

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного проживания на территориях населенных пунктов за пределами Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района не имеем (имеем).

(лишнее зачеркнуть)

Я и члены моей семьи социальную выплату за счет средств федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета) на приобретение или строительство жилого помещения за пределами Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района получали (не получали).

(лишнее зачеркнуть)

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

о расторжении договора социального найма жилого помещения (найма специализированного жилого помещения) и об освобождении занимаемого жилого помещения либо о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых помещений) в муниципальную собственность

Мы, нижеподписавшиеся, _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты)

паспорт _____, выданный _____

«__» _____ г. (далее - должник), с одной стороны, и Глава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района **Вершинин Евгений Владимирович**,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии))

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с предоставлением социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья на территории _____

(наименование субъекта Российской Федерации, в котором должник будет приобретать (строить) жилье)

должник принимает на себя обязательство в 2-месячный срок со дня направления средств социальной выплаты в счет оплаты его обязательства по приобретению (строительству) жилья освободить со всеми совместно проживающими с ним членами семьи и сдать в установленном законодательством Российской Федерации порядке (нужное заполнить):

1) жилое помещение из _____ комнат _____ кв. метров в квартире № ____ дома № ____ по улице _____ в населенном пункте _____ Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района.

занимаемое им на основании (нужное указать):

ордера от «__» _____ г., выданного _____

(наименование органа, выдавшего ордер)

находящееся в _____,

(федеральной, краевой, муниципальной, частной - нужное указать)

_____ собственности;

договора социального найма жилого помещения (найма специализированного жилого помещения) от «__» _____ г. № _____, заключенного

с _____

(наименование уполномоченного органа государственной власти Российской Федерации, органа

государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления либо иного уполномоченного собственником лица, с которым заключен договор социального найма жилого помещения (найма специализированного жилого помещения);

свидетельства (записи) о государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение от «__» _____ г. № _____, выданного (внесенной в Единый государственный реестр недвижимости)

_____;

(наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию права на недвижимое имущество)

2) земельный участок, занятый жилым домом (частью жилого дома) и необходимый для его использования общей площадью _____ кв. метров, кадастровый номер _____, целевое назначение (категория) _____, вид разрешенного использования _____.

Кроме того, должник обязуется с момента подписания настоящего обязательства не приватизировать жилое помещение и не совершать иных действий, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами его семьи.

Глава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района **Вершинин Евгений Владимирович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии))

обязуется принять от должника занимаемое им жилое помещение (земельный участок, занятый жилым домом (частью жилого дома), указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих с должником имеется.

Данные о членах семьи должника			Данные паспорта			Подпись
ФИО	степень родства	дата рождения	номер	дата выдачи	кем выдан	

М.П.

Глава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района

Е.В. Вершинин

(Фамилия, инициалы)

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

Должник

(Фамилия, инициалы)

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

Примечание. Каждая страница настоящего обязательства подписывается Главой Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района и должником.

Приложение № 4

к Правилам выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 04.07.2019 № 858, от 15.11.2019 № 1458, от 16.12.2022 № 2331)

_____ (руководителю исполнительного органа субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, подразделения, главе администрации г. Байконура, в котором гражданин состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях (в качестве имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения)

от гражданина (гражданки) _____, (фамилия, имя и отчество (при наличии) проживающего (проживающей) по адресу _____

_____ (почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ (РАПОРТ)

Прошу включить меня, _____, (фамилия, имя и отчество (при наличии), дата рождения)

_____ (наименование документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, серия, номер, кем и когда выдан указанный документ)

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе индивидуального (персонифицированного) учета _____, в состав участников комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В соответствии с подпунктом _____ пункта 5 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», имею право на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения, удостоверяемой государственным жилищным сертификатом.

Избранное место жительства (указывается только гражданами, указанными в подпунктах «а», «б», «з» и «и» пункта 5 указанных Правил)

_____ (наименование субъекта Российской Федерации)

Состою на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях (имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения) с «___» _____ г.

Состав семьи:

супруга (супруг) _____ ,

(фамилия, имя и отчество (при наличии), дата рождения)

(наименование документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации,
серия, номер, кем и когда выдан указанный документ)

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе индивидуального
(персонифицированного) учета _____ ;

дети:

сын (дочь) _____ ,

(фамилия, имя и отчество (при наличии), дата рождения)

(наименование документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации,
серия, номер, кем и когда выдан указанный документ)

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе индивидуального
(персонифицированного) учета _____ ;

родители:

отец (мать) _____ ,

(фамилия, имя и отчество (при наличии), дата рождения)

(наименование документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации,
серия, номер, кем и когда выдан указанный документ)

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе индивидуального
(персонифицированного) учета _____ .

Кроме того, со мной проживают иные члены семьи:

(степень родства, фамилия, имя и отчество (при наличии), дата рождения)

(наименование документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации,
серия, номер, кем и когда выдан указанный документ)

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе индивидуального
(персонифицированного) учета _____ .

О порядке и условиях получения социальной выплаты для приобретения жилого помещения, удостоверяемой государственным жилищным сертификатом, в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» проинформирован.

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

(наименование и номер документа (при наличии), кем и когда выдан)

(наименование и номер документа (при наличии), кем и когда выдан)

(наименование и номер документа (при наличии), кем и когда выдан)

(наименование и номер документа (при наличии), кем и когда выдан)

(фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя)

(подпись)

(дата)

Я и члены моей семьи даем согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных и персональных данных членов моей семьи в целях участия в комплексе процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий

граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона «О персональных данных», со сведениями, представленными мной

(наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, подразделения, администрации г. Байконура)

для участия в указанном комплексе процессных мероприятий и предоставления мне и членам моей семьи социальной выплаты для приобретения жилого помещения, удостоверяемой государственным жилищным сертификатом.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(фамилия, имя и отчество (при наличии) заявителя)

(подпись)

(дата)

(фамилия, имя и отчество (при наличии)
совершеннолетнего члена семьи заявителя)

(подпись)

(дата)

(фамилия, имя и отчество (при наличии)
совершеннолетнего члена семьи заявителя)

(подпись)

(дата)

КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ПРЕДСТАВИТЬ В 1 ЭКЗЕМПЛЯРЕ

1. Копии паспортов на всех членов семьи (все страницы паспорта);
2. Копия пенсионного удостоверения;
3. Копия свидетельства о рождении детей (в том случае, если участвуют и зарегистрированы по месту жительства);
4. Копии свидетельств о заключении расторжении брака(ов), о смерти;
5. Справка об инвалидности для инвалидов (I и II группы), а также для инвалидов с детства;
6. Копии СНИЛС на всех членов семьи.

Документы представляются в Отдел при наличии подлинников, в случае отсутствия подлинного документа, копии заверяются у нотариуса.

8 (39191) 2-85-80 Евгения Михайловна

Главе Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района

Е.В. Вершинину

От _____

Адрес _____

Тел. домашний _____

Мобильный _____

Заявление

Я, _____
(Ф.И.О.)

подтверждаю свое участие в ведомственной целевой программе «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в **20__** году.

(дата)

(подпись)