

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
ОТДЕЛ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХАТАНГА
СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
СПЕЦИАЛЬНОГО ДОГОВОРА ПЕРЕДАЧИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В
ПОЛЬЗОВАНИЕ НА УСЛОВИЯХ ПРОВЕДЕНИЯ РЕМОНТА И
ПОСЛЕДУЮЩЕГО ВЫКУПА

Предмет аукциона: Предметом аукциона является право заключения специального договора передачи жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования в пользование сроком на 1 год, на условиях проведения ремонта и последующего выкупа, из состава не занятых жилых помещений, не отнесенных к жилищным фондам социального и специализированного использования, требующих проведения ремонта, перечисленных в Приложении к настоящему извещению.

Целевое назначение имущества - жилое помещение (квартира).

№ ЛОТ а	Адрес жилого помещения	Ежемесячная плата за найм жилого помещения, руб.	Общая площадь (кв.м.)	Обременение	Начальная цена продажи, руб.(с НДС)	Размер задатка, (50% начальной цены продажи) руб.	Шаг аукциона, руб., (5%)
1.	Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, село Хатанга, ул. Аэропортовская д.20А, кв. 1.	2 657,0	74,3	нет	111812,40	55906,20	5591,00

Организатор аукциона: Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации сельского поселения Хатанга., Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, с. Хатанга, ул. Советская, д.23А, кабинет 25, контактные телефоны: 8(39176) 2-14-48, 2-21-76.

Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счета, на который вносится задаток: Для участия в аукционе вносится задаток в размере **50%** (пятьдесят процентов) от начальной выкупной стоимости жилого помещения. По реквизитам:

счет ИНН 8403010060, КПП 840301001

УФК по Красноярскому краю (Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации сельского поселения Хатанга)

**Отделение Красноярск Банка России//УФК по Красноярскому краю,
г. Красноярск, БИК 010407105**

единый счет бюджета: 40102810245370000011

номер казначейского счета: 03232643046534191900

ОКТМО с. Хатанга 04653419

наименование платежа: «Перечисление задатка для участия в аукционе по лоту №1».

Сумма внесенного задатка победителя аукциона засчитывается в счет обеспечения исполнения обязательств по заключенному договору передачи жилого помещения в пользование на условиях проведения ремонта и последующего выкупа.

Сумма внесенных участниками аукциона задатков возвращаются всем участникам аукциона, за исключением победителя аукциона, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения аукциона.

Задаток должен поступить на счет Организатора в срок до 17 часов 00 минут **31 августа 2021 года**.

Документом, подтверждающим внесение задатка на счет Организатора аукциона, является платежный документ с отметкой банка плательщика о перечислении платежа в установленные сроки.

Срок заключения договора: **1** (один) календарный года с даты заключения договора.

Требования к участникам аукциона: в настоящем аукционе может принять участие только физическое лицо. Участник аукциона должен соответствовать следующим требованиям:

- о не приостановлении деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе;

- **об отсутствии у участника аукциона задолженности** по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона, по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник аукциона считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято.

Срок, место предоставления заявок на участие в аукционе: Заявки на участие в открытом аукционе подаются в отдел по управлению муниципальным имуществом администрации сельского поселения Хатанга, расположенный по адресу:

647460, Красноярский край, Таймырский Долгано-Ненецкий район, с. Хатанга, ул. Советская, д.23А, кабинет 1, тел. 2-21-76., ежедневно (с понедельника по пятницу с 9.00 час. до 17.00 час., перерыв с 13.00 до 14.00 час.) **с 02 августа 2021 по 31 августа 2021 года**.

Каждый участник аукциона вправе подать на каждый лот аукциона только одну заявку. Заявки на участие в отношении нескольких лотов подаются участником в отдельных конвертах на каждый лот соответственно.

Дата рассмотрения заявок, документов заявителей и определения участников аукциона - **01.09.2021**, в 15 часов по адресу: 647460, с. Хатанга, ул. Советская, д.23А.

Дата, место и время проведения **аукциона - 02.09.2021**, в 15 часов 30 минут по адресу: 647460, с. Хатанга, ул. Советская, д.23А.актовый зал.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Дополнительная информация.

По вопросам, связанным с аукционом, обращаться по адресу: 647460, с. Хатанга, ул. Советская, д.23А.каб.1. Контактные телефоны: 8(39176) 2-14-48, 2-21-76.

Адреса официальных сайтов в сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru>, www.hatanga24.ru