



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ХАТАНГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТА

РЕШЕНИЕ

26 июня 2020 года

№ 196-РС

**О проведении публичных слушаний
по проекту решения «О внесении изменений
в Решение Хатангского сельского Совета
депутатов № 150-РС от 20.05.2014 года
«Об утверждении Генерального плана и
Правил землепользования и застройки
села Хатанга»**

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2013 № 131-РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 12. ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 9 ст. 7 Устава сельского поселения Хатанга, Хатангский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Опубликовать проект решения «О внесении изменений в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 года №150-РС «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга».
2. Провести публичные слушания по проекту Решения «О внесении изменений в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 года №150-РС «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Хатанга».
3. Назначить председательствующим публичных слушаний Татаринцева Василия Викторовича, главного инженера МКУ «Центр по обеспечению деятельности Администрации сельского поселения Хатанга», секретарем публичных слушаний Павленко Лилию Михайловну, специалиста 1 категории Отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и градостроительства Администрации сельского поселения Хатанга.
4. Определить, что публичные слушания состоятся 28.07.2020 года в здании администрации сельского поселения Хатанга, расположенного по улице Советской 23А в селе Хатанга в 15:30 часов.
5. Ответственность за проведение публичных слушаний возложить на Отдел ЖКХ, благоустройства и градостроительства Администрации сельского поселения Хатанга.
6. Предложения и письменные замечания к проекту решения «О внесении изменений в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 года №150-РС «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Хатанга» направляются в Отдел ЖКХ, благоустройства и градостроительства администрации

сельского поселения Хатанга, по адресу с. Хатанга, ул. Советская, д. 23 А.; телефон (39176) 2-21-78.

7. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга «Информационный бюллетень».

8. Разместить настоящее решение в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга www.hatanga24.ru.

9. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

**Председатель Хатангского
сельского Совета депутатов**


**М.Ю. Чарду**

**Исполняющая обязанности Главы
сельского поселения Хатанга**


**Бетту А.И.**



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ХАТАНГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

00.00.2020 г.

№ 000-РС

**О внесении изменений в Решение
Хатангского сельского Совета депутатов
№150-РС от 20.05.2014 года «Об утверждении
Генерального плана и Правил
землепользования и застройки села Хатанга»**

В соответствии с п. 11 ст. 1 Федерального Закона от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным Законом №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании п. 27 ст. 27 Устава сельского поселения Хатанга, Хатангский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Хатангского сельского Совета депутатов от 20.05.2014 № 150-РС «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки села Хатанга» (далее - Решение) следующие изменения:

1.1 Дополнить главу 8 «Градостроительные регламенты» статьей 49.1 «ТИ-2 зона водного транспорта» следующего содержания:

«49.1. ТИ-2 Зона Водного транспорта.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Основные виды разрешённого использования	Условно разрешённые виды использования	Вспомогательные виды использования
- Водный транспорт (Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение	- Коммунальное обслуживание (Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами, в частности: поставка воды, тепла, электричества, газа, предоставление услуг связи, отвод канализационных стоков, очистка и уборка объектов	- Отдых (рекреация) (Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или

<p>объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок)</p> <p>- Причалы для маломерных судов (Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов)</p> <p>- Гидротехнические сооружения (Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)</p> <p>- Обслуживание автотранспорта (Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, пунктов осмотра и обслуживания автотранспорта)</p> <p>- Склады (Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)</p>	<p>недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, телефонные станции, канализация, стоянки, гаражи и мастерские для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также здания или помещения, предназначенные для приема населения и организаций в связи с предоставлением им коммунальных услуг)</p> <p>- Земельные участки (территории) общего пользования (Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)</p>	<p>верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них)</p>
--	---	--

«Предельные параметры земельных участков, в том числе их площадь, предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений, максимальный

процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, не подлежат установлению.»

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Хатангского
сельского Совета депутатов**

**Исполняющая обязанности
Главы сельского поселения Хатанга**

М.Ю. Чарду

А.И.Бетту