



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ХАТАНГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

00 марта 2021 года

№ 00-РС

Об установлении на территории сельского поселения Хатанга учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма

Руководствуясь статьей 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 6 пункта 1 статьи 7 Устава сельского поселения Хатанга, Хатангский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить учетную норму площади жилого помещения для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях - 12 кв.м и менее общей площади жилого помещения на 1 человека.
2. Установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в следующих размерах:
 - на одного члена семьи, состоящей из двух и более человек - 14 кв.м общей площади жилого помещения;
 - для одиноко проживающих граждан – 30 кв.м общей площади жилого помещения.
3. Признать утратившим силу Решение «Об установлении на территории сельского поселения Хатанга учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма» от 29.06.2012 года № 35 – РС.
4. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга «Информационный бюллетень».
5. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования (обнародования).

**Председатель Хатангского
сельского Совета депутатов**

**Временно исполняющий полномочия
Главы сельского поселения Хатанга**

_____ М.Ю. Чарду

_____ А.С.Скрипкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Решению «Об установлении на территории сельского поселения Хатанга учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма»

Администрация СП Хатанга выносит на рассмотрение проект Решения Хатангского сельского Совета депутатов «Об установлении на территории сельского поселения Хатанга учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма».

Данный проект Решения подготовлен в соответствии с пунктом 2 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, норма предоставления устанавливается органом местного самоуправления в зависимости от достигнутого в соответствующем муниципальном образовании уровня обеспеченности жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма, и других факторов.

На сегодняшний день на учете для предоставления жилого помещения по договорам социального найма состоят 85 семей, очередь не продвигается, граждане состоят на учете на протяжении 10 лет и более, так как в первую очередь жилые помещения предоставляются во внеочередном порядке тем гражданам, чьи жилые помещения признаны аварийными и не пригодными для проживания.

Гражданам, которым ранее было предоставлено жилое помещение по договору социального найма продолжают состоять на учете для предоставления жилого помещения, так как при предоставлении жилого помещения учитывается учетная норма на одного члена семьи состоящей из трех и более человек - 18 кв.м. общей площади жилого помещения, а так же на одного члена семьи состоящей из двух человек – 21 кв.м. общей площади жилого помещения, для одиноко проживающих граждан – 33 кв.м. общей площади жилого помещения, Администрация сельского поселения Хатанга считает данные учетные нормы нецелесообразными и превышающими для сельского поселения Хатанга.

На основании фактических данных жилищного фонда в сельском поселении Хатанга:

- 1) Средняя площадь однокомнатных квартир составляет от 28 кв.м. – 33 кв.м;
- 2) Средняя площадь двухкомнатных квартир составляет от 38 кв.м. – 42 кв.м;
- 3) Средняя площадь трехкомнатных квартиры составляет от 48 кв.м. – 65 кв.м;

На основании вышеизложенного в соответствии с фактическими данными жилищного фонда в сельском поселении Хатанга предлагается установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в следующих размерах:

- на одного члена семьи, состоящей из двух и более человек - 14 кв.м общей площади жилого помещения;

- для одиноко проживающих граждан – 30 кв.м общей площади жилого помещения.

Принятие представленного проекта Решения не повлечет возникновение дополнительных расходов местного бюджета.





И.о. начальника Отдела по управлению
муниципальным имуществом
администрации сельского поселения Хатанга



М.М.Сушинова

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
к проекту Решения Хатангского сельского Совета депутатов
«Об установлении на территории сельского поселения Хатанга учетной нормы площади
жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору
социального найма»
(наименование вида правового акта)

Исполнитель: Сушинова М.М. – и.о. начальника Отдела УМИ
(фамилия, имя, отчество, занимаемая должность)

Фамилия, инициалы визирующего проект	Наименование должности	Дата поступления на согласование	Замечания, подпись и дата согласования	Подпись и дата согласования лиц, внесших замечания
Скрипкин А.С.	Временно исполняющий полномочия Главы сельского поселения Хатанга			
Сушинова М.М.	И.о. начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом администрации сельского поселения Хатанга			
Федосеева А.С.	Начальник Отдела по развитию традиционных промыслов и обеспечению жизнедеятельнос ти посёлков			
Фролов Е.В.	Главный специалист Общего отдела Администрации сельского поселения Хатанга			

Разработчик проекта: Федосеева Кира Николаевна – ведущий специалист Отдела УМИ
(фамилия, имя, отчество, занимаемая должность)

Тел.8 (39176)2-21-76