



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ТАЙМЫРСКИЙ ДОЛГАНО-НЕНЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН
ХАТАНГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

00.00.2023 года

№ ____-РС

Об утверждении Соглашения о передаче полномочия органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Руководствуясь пунктом 4 статьи 15 Федерального закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 2 статьи 1 Закона Красноярского края от 15.10.2015 № 9-3724 «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Красноярского края», в соответствии с Порядком формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края, утвержденным Постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 № 511-п, подпунктом 23 пункта 2 статьи 27 Устава сельского поселения Хатанга, Хатангский сельский Совет депутатов.

РЕШИЛ:

1. Утвердить Соглашение о передаче полномочия органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, согласно Приложению, к настоящему Решению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга «Информационный бюллетень».

3. Разместить настоящее Решение в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга www.hatanga24.ru.

4. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующего за днем его официального опубликования.

**Председатель Хатангского
сельского Совета депутатов**

_____ **А.В. Беляев**

**Глава сельского поселения
Хатанга**

_____ **А.С. Доронин**

Приложение
к Решению Хатангского
сельского Совета депутатов
от _____ № _____

Соглашение

о передаче полномочия органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Сельское поселение Хатанга, в лице Главы сельского поселения Хатанга Доронина Андрея Сергеевича, действующего на основании Устава сельского поселения Хатанга, с одной стороны, и Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район, в лице Главы Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района Вершинина Евгения Владимировича, действующего на основании Устава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. В соответствии с настоящим Соглашением органы местного самоуправления сельского поселения Хатанга передают органам местного самоуправления Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района (далее – Муниципальный район) полномочие по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - переданное полномочие).

II. Срок передачи полномочий

2. Полномочие органов местного самоуправления сельского поселения Хатанга, предусмотренное пунктом 1 настоящего Соглашения, передается органам местного самоуправления Муниципального района на срок с 1 января 2024 года по 31 декабря 2026 года.

III. Права и обязанности сторон

3. Муниципальный район самостоятельно организует деятельность по осуществлению переданного полномочия, в том числе:

- 1) утверждает краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- 2) определяет орган местного самоуправления Муниципального района, в ведении которого будет находиться переданное полномочие;
- 3) представляет сельскому поселению Хатанга документы и информацию

о деятельности по реализации переданного полномочия;

4) в случае, если возникают препятствия по исполнению переданного полномочия, уведомляет об этом сельское поселение Хатанга;

5) осуществляет иные действия, связанные с исполнением переданного полномочия, предусмотренные законодательством.

4. В целях обеспечения исполнения Муниципальным районом переданного полномочия, сельское поселение Хатанга:

1) разрабатывает проекты краткосрочных планов;

2) определяет перечень многоквартирных домов, проведение капитального ремонта общего имущества в которых запланировано на очередной год реализации региональной программы;

3) проводит обследования и определение фактического технического состояния многоквартирных домов;

4) определяет перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включенном в краткосрочный план, планируемую стоимость таких услуг и (или) работ;

5) запрашивает у Муниципального района документы, отчеты и иную информацию, связанную с исполнением переданного полномочия;

6) дает письменные предписания по устранению выявленных нарушений требований законодательства по вопросам осуществления переданного полномочия, обязательных для исполнения Муниципальным районом;

7) вносит предложения по совершенствованию деятельности Муниципального района по исполнению переданного полномочия;

8) осуществляет контроль за исполнением переданного полномочия;

9) рассматривает обращения Муниципального района, связанные с исполнением переданного полномочия, в том числе о возникновении препятствий по исполнению переданного полномочия;

10) оказывает методическую, организационную и иную помощь Муниципальному району в рамках исполнения переданного полномочия.

IV. Финансовое и материально-техническое обеспечение осуществления переданного полномочия

5. Для осуществления полномочия, передаваемого настоящим Соглашением, Муниципальному району передаются необходимые межбюджетные трансферты из бюджета сельского поселения Хатанга.

6. Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых в районный бюджет из бюджета сельского поселения Хатанга на осуществление переданного полномочия, устанавливается приложением к настоящему Соглашению.

7. Средства на реализацию передаваемого полномочия носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

V. Ответственность Сторон

8. Органы местного самоуправления Муниципального района несут ответственность за осуществление переданного полномочия в соответствии с законодательством.

9. В случае неисполнения органами местного самоуправления сельского поселения Хатанга вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления органами местного самоуправления Муниципального района переданного полномочия, органы местного самоуправления Муниципального района вправе требовать уплаты штрафа в размере 0,01% от суммы не перечисленных межбюджетных трансфертов за каждый день задержки финансирования.

10. Стороны освобождаются от ответственности, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Соглашению связано с препятствиями, возникшими не по их вине и о которых были уведомлены в письменном виде органы местного самоуправления Сторон.

VI. Порядок разрешения споров

11. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров и иных согласительных процедур.

12. В случае не достижения соглашения спор подлежит разрешению в соответствии с действующим законодательством.

VII. Заключительные положения

13. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, но не ранее 1 января 2024 года.

14. Действие настоящего Соглашения может быть расторгнуто досрочно:

1) по Соглашению Сторон;

2) в одностороннем порядке в случае:

- изменения законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Красноярского края, препятствующего дальнейшей реализации Соглашения;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- невозможности исполнения обязательств по Соглашению, по независящим от Сторон причинам.

15. Уведомление об отказе от исполнения настоящего Соглашения в одностороннем порядке в соответствии с пунктом 14 настоящего Соглашения должно быть направлено другой Стороне не позднее, чем за один месяц до даты отказа от исполнения, при этом другой Стороне возмещаются все убытки, связанные с досрочным прекращением Соглашения.

16. Настоящее Соглашение подлежит утверждению представительными органами и подписанию Главами Муниципального района и сельского поселения Хатанга.

17. Изменения настоящего Соглашения оформляются в письменном виде и становятся его неотъемлемой частью с момента их утверждения представительными органами.

18. Настоящее Соглашение по договоренности Сторон может пролонгироваться на очередной финансовый год.

19. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Глава Таймырского
Долгано-Ненецкого
муниципального района**

**Глава сельского поселения
Хатанга**

_____ **Е.В. Вершинин**

_____ **А.С. Доронин**

Приложение
к Соглашению о передаче
полномочия органов местного
самоуправления сельского
поселения Хатанга органам
местного самоуправления
Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района по
организации содержания
муниципального жилищного
фонда в части утверждения
краткосрочных планов
реализации региональной
программы капитального ремонта
общего имущества в
многоквартирных домах

Порядок

**расчета объема межбюджетных трансфертов, необходимых для
осуществления Таймырским Долгано-Ненецким муниципальным
районом полномочия по организации содержания муниципального
жилищного фонда в части утверждения краткосрочных планов
реализации региональной программы капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах**

Для осуществления полномочия по организации содержания муниципального жилищного фонда в части утверждения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах бюджету муниципального района из бюджета сельского поселения Хатанга предоставляются межбюджетные трансферты, общий объем которых рассчитывается по формуле:

$$S = y + x, \text{ где}$$

S – объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых бюджету района, в части обеспечения деятельности органов местного самоуправления, осуществляющих реализацию переданного полномочия;

y – расходы в части информационно-технического обеспечения для осуществления переданного полномочия;

x – расходы в части административно-хозяйственного обеспечения для осуществления переданного полномочия.