

ОТЧЕТ  
О РАБОТЕ ОТДЕЛА ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ  
ЗА 2023 год

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации сельского поселения Хатанга как отдельное юридическое лицо учреждено с 01.01.2006 года, со штатной численностью 4 человека. Отдел руководствуется Уставом сельского поселения Хатанга, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом сельского поселения Хатанга, утвержденным Решением Совета сельского поселения Хатанга от 04.05.2006 № 57-РС.

МЕРОПРИЯТИЯ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ ОТДЕЛОМ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ В 2023 ГОДУ:

1) Оформлено право собственности за муниципальным образованием «Сельское поселение Хатанга на бесхозные объекты:

- сооружения ЛЭП (п. Новая, п. Новорыбная, п. Сындасско, п. Попигай, п. Жданиха, п. Хета, п. Кресты, п. Катырык);

- объекты капитального строительства – нежилые здания в количестве 3 единиц в с. Хатанга (столярная мастерская, пилорама, гараж по Аэропортовской 1/1).

2) Оформлено право собственности на гараж Аэропортовская 1/3, земельный участок под складами (северо-западная часть с. Хатанга, земельный участок для эксплуатации сельского дома культуры п. Попигай).

3) В рамках муниципальных контрактов проведена работа по межеванию 10 земельных участков в с.п. Хатанга в целях постановки на кадастровый учет.

4) В рамках муниципального контракта проведена работа по технической инвентаризации и координированию объектов, внесены сведения в ЕГРН по 5 объектам.

5) В рамках муниципальных контрактов проведена работа по технической инвентаризации объектов - автодороги (п. Катырык, Кресты, Новая, Хета), в первом квартале 2024 поставлены объекты на кадастровый учет.

В рамках программы приватизации проведено - 3 аукциона на право заключения договора купли-продажи: гараж Аэропортовская 1/2, Геологическая 6, котельная № 2 и котельная пристройка с земельным участком для эксплуатации объектов. **В бюджет поселения поступило по результатам договоров купли-продажи: 22 516 575,21 рублей.**

Проведено 3 аукциона на право заключения договора аренды: ледник п. Новорыбная, ледник рыбный с. Хатанга, Советская, 1; гараж Аэропортовская 1/1, Станция 2-го подъема с комплексом очистки и обеззараживания холодной воды для с. Хатанга.

Всего от аренды имущества поступило в доход бюджета в 2023 году 4 772 000 тыс.руб.

7) на 01.01.2024 г. доходы, поступившие в бюджет сельского поселения Хатанга от использования муниципального имущества, составляют - **29 031 тыс. рублей.**

8) в рамках Программы «Переселения граждан из аварийного жилого фонда в Красноярском крае» на 2019-2025 годы из аварийного жилого фонда переселено 14 семей.

9) заключено 10 договоров найма жилого помещения маневренного фонда.

10) заключено 6 договоров передачи квартир в собственность граждан (приватизация)

11) заключено 5 договоров найма служебного жилого помещения.

12) заключено 2 договора социального найма жилого помещения.

13) заключено 4 договора коммерческого найма жилого помещения.

б) По использованию имущества Казны муниципального образования «Сельское поселение Хатанга» на 01.01.2024 г. учтены 43 действующих договора, в том числе:

24 договора аренды:

- 13 договоров аренды с предоставлением нежилой площади 4523,4 кв. м., 1 договор аренды теплохода, 1 договор аренды баржи, 1 договор аренды кабельных линий электропередач и 8 договоров на аренду тракторов;

- 19 договоров безвозмездного временного пользования недвижимым имуществом с предоставлением нежилой площади 1725,52 кв. м.

Исполняющая обязанности

Начальника Отдела УМИ

администрации сельского поселения Хатанга

А.В. Чуприна